

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 127-108/2004г., Втора публична продажба на недвижимо имущество собственост на „БЪРГАРСКА ЗАХАР“ АД, ЕИК 114037650 със седалище и адрес на управление: гр. Долна Митрополия, ул.“Заводска“ № 1

### ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

- **Масивна производствена сграда представляваща „Цех за производство на вафли“** със застроена площ от 1649.00 кв.м. находяща се в поземлен имот № **109018** с площ от 61 903 дка в землището на гр. Долна Митрополия при граници и съседи на поземления имот: имот № 109021, имот № 109027, имот № 109013, имот № 109017, имот № 109026, имот № 109019, имот № 109020, имот № 000356 и имот № 109034 **при начална цена по чл. 485 ал.4 от ГПК в размер на 208 880.00 лв.**(двеста и осем хиляди осемстотин и осемдесет лева. );
- **Масивен производствен корпус „Халви“** със застроена площ от 2325.00 кв.м. находяща се в поземлен имот № **109018** в землището на гр. Долна Митрополия при граници и съседи на поземления имот: имот № 109021, имот № 109027, имот № 109013, имот № 109017, имот № 109026, имот № 109019, имот № 109020, имот № 000356 и имот № 109034 **при начална цена по чл. 485 ал.4 от ГПК в размер на 152 160.00 лв.**(сто петдесет и две хиляди и сто и шестдесет лева)

### СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от **22.01.2024г.** до **22.02.2024г.** в Районен съд Плевен, с адрес Плевен 5800 ул. Д. Константинов 25, стая 216.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 23.02.2024г. от 10:00ч. в Районен съд Плевен, стая 310, ДСИ при РС гр. Плевен обявява постъпилите наддавателни предложения, за което се съставя протокол. На основание чл.492, ал.2 от ГПК, при обявяване на купувача, явилите се наддавачи устно могат да предлагат цена, по-висока с размера на един задатък.

## ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

ТЕЖЕСТИ ЗА ИМОТА: Вписана възбрана с дв. вх. рег. № 7221 / 16.06.2004г. в полза на Национална агенция за приходите – гр. София

На основание чл.487, ал.4 от ГПК, определям време за оглед на имотите – понеделник и четвъртък през времетраене на проданта от 10.00 до 17.00 часа по местонахождението им на адрес: гр. Долна Митрополия, ул.“Заводска“ № 1. Интересуващите се да купят имота могат да се явят в деловодството на СИС при Районен съд – Плевен, гр. Плевен, ул.“Димитър Константинов“ № 25, стая 216 в работно време, за да прегледат книгата след заплащане на държавна такса в размер на 24 /двадесет и четири / лева с ДДС по чл.45 от ТДТССГПК и да подадат молба за участие в проданта съобразно обявената начална цена.

На основание чл.489, ал.1 от ГПК, задатък в размер на 10% от началната продажна цена, се внася предварително по сметка на РС-Плевен, „Инвестбанк“ АД – гр. Плевен -/IBAN/ BG72 IORT 7380 3334 7171 03 по изпълнително дело № 127-108/2004г. по описа на СИС при РС – Плевен.

На осн.чл.489, ал.2 ГПК всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си заедно с платежния документ, удостоверяващ плащането на задатъка в запечатан плик. Всеки наддавач може да прави само едно наддавателно предложение.

На осн.чл.489, ал.4 ГПК предложенията се подават в регистратурата на РС Плевен, ул.“Димитър Константинов”№25, ет.2, Съдебно-изпълнителна служба, стая 216, което се отразява във входящ регистър, най-късно до края на работното време в последния ден на проданта – 22.02.2024г., като могат да се оттеглят най-късно в този срок.

На осн. чл.489, ал.6 от ГПК наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в проданта, предложения за цена под началната, предложения за цена, надхвърляща началната с повече от 30 на сто са недействителни. За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

На **23.02.2024г. в 10,00ч.** в Районен съд Плевен, стая 310 в присъствието на явилите се наддавачи, държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 от ГПК/.

ММММММММ

Държавен съдебен изпълнител



ЗЛАТКА НИКОЛОВА